

## ÎLOT 06 SECTEUR DU PLATEAU À LA DUCHÈRE. 75 LOGEMENTS, COMMERCES ET GARAGES À LYON (69)

**Maître d'ouvrage :** Nexity, Rhône Saône Habitat  
**Shon :** 8 700 m<sup>2</sup> (dont 2 000 m<sup>2</sup> de commerces)

**Montant des travaux :** 8 500 000 € ht

**Concours :** 2005

**Réalisation :** 2010

**En association avec Clément Vergely**

L'îlot 6 constitue le front Sud de la future place du marché et joue un rôle d'articulation entre l'avenue du Plateau et les équipements publics implantés à l'Est. Il est constitué de quatre plots autonomes, émergeant d'un socle fédérateur et délimitant un jardin intérieur privé, creusé dans la masse bâtie. Les façades sont habillées d'une peau lignée et tramée d'où émergent comme des écailles, des volets «accordéon» pliés et entrouverts qui protègent les séjours et les chambres de logements et sont un élément de contrôle important du confort thermique, du confort visuel. Les façades intérieures sont creusées, évidées. Elles intègrent passerelles, coursives de distribution, loggias privées en optimisant les espaces de distribution.



+ LOGEMENTS AUTOUR D'UN JARDIN INTÉRIEUR

