

## MISSION D'ARCHITECTE EN CHEF DE LA ZAC ARMSTRONG ET MAÎTRISE D'OEUVRE DES ESPACES PUBLICS À VÉNISSIEUX (69)

**Maître d'ouvrage :** Grand Lyon

**Surfaces :** 6 hectares, 300 logements réhabilités,  
300 logements neufs

**Montant des travaux**

**Espaces publics :** 6 100 000 € ht

**Études :** 2010-2015

**Livraison :** Espaces publics : 2013 et 2015

**6 lots à bâtir :** 2015 - 2017

Les enjeux urbains :

- renouveler l'habitat par la démolition et la réhabilitation des bâtiments existants (405 logements démolis et 300 logements réhabilités).
- construire des typologies diverses pour favoriser la mixité sociale
- composer de nouvelles unités résidentielles autour de cœur d'îlot paysager.
- désenclaver le quartier et l'ouvrir notamment sur l'avenue Jean Cagne et le futur centre de quartier Vénissy.
- renforcer l'identité urbaine du quartier par la requalification des espaces publics (maillage urbain et mail piétonnier).



+ POROSITÉ URBAINE

