

«Les Terrasses d'Orion» ZAC du centre à Vaulx-en-Velin (69)

gautier+conquet
architectes et paysagistes

Maitre d'ouvrage : OPAC du Grand Lyon, Rhône Saône Habitat
Shon : 10 145 m²
Surface logements : 7 822 m²
Montant des travaux : 8 148 000 euros ht
Concours : 2002
Réalisation : 2005 - 2006



+ Logements & projet urbain

Notre projet de construction sur l'îlot B s'oriente dans la voie d'une complémentarité avec le projet urbain. Il se veut résolument actif dans la formation de la ville. L'idée de réaliser un bâtiment pensé dans sa forme et dans ses façades pour faire la ville est séduisante. Cette union nous avons voulu la favoriser par une volumétrie simple, une modénature régulière et tendue. En occupant tout le linéaire de la rue Emile Zola, les commerces balisent l'espace public. La logique d'îlot est renforcée : les façades sur cour ont une géométrie plus libre qui contraste avec les façades sur rue, plus régulières et au gabarit constant. Le niveau d'attique, plus morcelé et de couleur plus sombre, est bâti en retrait du corps principal du bâtiment.

