

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT TERTIAIRE, D'UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE, DE COMMERCES, AMÉNAGEMENT DES ESPACES EXTÉRIEURS ZAC DU BON LAIT À LYON (69)

Maître d'ouvrage : Bouygues Immobilier

Aménageur : SERL

Shon bureaux : 7 890 m²

Shon logements : 4 000 m²

Montant des travaux : 12 940 000 euros ht
(dont bureaux : 8 700 000 euros ht)

Concours : 2005

Réalisation : 2007

Ce projet d'ensemble se traduit par une architecture de couture avec un environnement hétéroclite et propose une image contemporaine forte, La géométrie complexe de la parcelle ainsi que les contraintes d'implantation en retrait de la résidence pour étudiants nous ont conduit à proposer deux bâtiments simples et fonctionnels entre lesquels se développe un jardin arboré. La façade principale des bureaux est constituée par un mur porteur largement ouvert afin de favoriser les apports de lumière naturelle. Une deuxième peau en lame de verre verticale fait office de protection solaire tout en ménageant des vues intéressantes.



+ ARTICULATION URBAINE

