

# MISSION D' ASSISTANCE À LA MAÎTRISE D' OUVRAGE POUR LA RÉALISATION DE LA ZAC ROSSIGNOL À VOIRON (38)

**Maître d'ouvrage :** Pays Voironnais

**Surface :** 6.5 ha

**Etudes :** 2017 - 2020

Tangent au centre-ville un nouveau territoire est disponible suite à la libération du foncier occupé par l'entreprise Rossignol. Sensible à la protection de son territoire naturel, à la préservation des paysages et de l'activité agricole, la ville et le Pays Voironnais se sont engagés dans un processus de renouvellement urbain, de densification et d'extension de son centre-ville.

C'est dans ce dynamisme urbain que l'aménagement du quartier Rossignol / République s'inscrit, en permettant un confortement du centre-ville.

Le positionnement du quartier dans la ville, sa proximité avec le centre-ville, la gare, le marché, et les équipements emblématiques, la ZAC diverCité, permettent d'ores et déjà de partir sur un potentiel urbain riche et de nombreux atouts.

Ce renouveau doit être encadré, accompagné, dans un souci de cohérence globale, articulant enjeux métropolitains et échelle du quotidien.





+ UN QUARTIER DE VILLE

- - - Alignement sur rue et programmation commerciale ou activité en RDC
  - - - Alignement sur rue
- Construit ou en construction
  - Etude de faisabilité
  - PC en cours